



## Loire, patrimoine écologique à préserver

Thème 2 : La Loire, espace économique, espace écologique

Calendrier Engagement  
**2016-2017**



Échéance prévisionnelle  
**2018**

FICHE INFORMATION n° :  
**02\_09\_02**

Maîtrise d'ouvrage : Nantes Métropole / Cohérence Territoriale

### **ACTION : PLUM Équilibre économie-écologie – Maintien des activités économiques**

#### **RAPPEL DE L'ENGAGEMENT n° 09 :**

*Le PLU métropolitain sera approuvé en 2018 et va intégrer plusieurs leviers pour maintenir cet équilibre : la création d'une trame verte et bleue, le maintien des activités industrielles en bord de Loire (notamment sur le Bas-Chantenay et Cheviré), la réduction de 50% de la consommation d'espaces naturels et agricoles, la prise en compte de l'inondabilité. Nantes Métropole est également engagée dans la révision du SCOT (échéance 2017) au sein duquel elle portera cette exigence d'équilibre écologie/économie.*

#### **DESCRIPTIF DE L'ACTION :**

Pour la métropole qui a la chance de bénéficier d'un fort dynamisme, l'emploi demeure la préoccupation première. La réussite économique de Nantes passe par la diversité de ses activités : consolidation du système productif métropolitain à partir du développement des filières industrielles (aéronautique, navale, énergie, agro-alimentaire), du renforcement de l'écosystème d'innovation et des capacités de formation et de recherche et développement (démarche Campus Nantes) et de la valorisation du potentiel créatif, attraction de centres de décisions et de nouveaux opérateurs industriels, tertiaires ou commerciaux, développement des services aux personnes et des activités de proximité liés à l'économie résidentielle et poursuite de la dynamique événementielle, culturelle et touristique.

Cette diversité économique est une chance qu'il faut préserver, notamment en contribuant à la requalification des sites industriels anciens et au renouvellement de l'offre d'accueil existante dans la logique de construction d'un parcours résidentiel des entreprises et de multiplication des lieux de partages créatifs et d'innovation ouverte.

#### **CALENDRIER PRÉVISIONNEL :**

Élaboration en cours des règles d'urbanisme écrites et graphiques relatives au développement économique.

#### **MODALITÉS DU DIALOGUE CITOYEN ASSOCIÉ :**

Travail spécifique avec le Conseil Métropolitain des Acteurs Économiques sur les thèmes : maintien de l'industrie dans la ville, mixité des fonctions urbaines, mobilités.

#### **DIMENSION FINANCIÈRE :**